



**CANNES
BASTIDE ROUGE**
CITÉ DES ENTREPRISES
STUDIOS DE PRODUCTION

L'ACCOMPAGNEMENT ENTREPRENEURIAL À CANNES LÉRINS





EDITO

L'Agglomération Cannes Lérins fait de l'accompagnement et du développement entrepreneurial une priorité. Nous valorisons à ce titre six filières d'excellence que sont l'industrie culturelle et créative, le tourisme et l'évènementiel, le nautisme, l'économie des séniors, l'agritech et le spatial.

Ces filières sont génératrices de prospérité et d'emploi. Les retombées économiques contribuent à un bon cadre de vie, conjointement aux effets positifs de notre action municipale et intercommunale : modernisation et végétalisation des espaces publics, développement dynamique des transports en commun, programmation culturelle, sportive et évènementielle intense, renforcement accru de la présence étudiante ou encore lutte contre l'incivisme et sensibilisation aux risques majeurs.

C'est conformément à cette volonté d'encourager l'initiative locale que nous avons lancé dès 2014 le programme « Bastide rouge » entièrement dédié au développement de l'économie créative. Il se traduit concrètement par la mise à disposition de trois sites d'hébergement à prix attractif à destination des entrepreneurs. Ainsi, ce pôle d'excellence comprend une Pépinière d'entreprises (13 sociétés hébergées), un Hôtel d'entreprises (6 sociétés) et une Cité des entreprises (18 sociétés).

Cette dernière est située au cœur du Campus universitaire Georges Méliès, ouvert en 2021, qui accueille 1 200 étudiants et propose 36 formations jusqu'à bac +8 dans les métiers de l'écriture, de la création et de l'image. Nous y développons un modèle unique en France de fertilisation croisée entre enseignement, recherche et entrepreneuriat qui a permis à notre Campus d'être classé en 2022 parmi les « 25 lieux qui changent l'innovation en France » par la Banque des territoires.

Je ne serai pas exhaustif sur l'ensemble des dispositifs proposés ; ils vous sont détaillés dans ce guide. Nous proposons davantage que de l'hébergement, avec également la mise à disposition d'équipements de pointe comme des salles de tournage, de montage, de mixage ou encore des auditoriums. En outre, les entreprises bénéficient d'un accompagnement personnalisé (conseils, formations, ateliers, etc.) grâce à la présence de 23 partenaires économiques locaux.

Notre bassin de vie est ainsi devenu un véritable incubateur de startups innovantes. Depuis le lancement du programme, il y dix ans, ce dynamisme s'est traduit par une augmentation de 72,2% de création d'entreprises sur le territoire de l'Agglomération Cannes Lérins ! Nous oeuvrons ainsi, à vos côtés, à cet élan et à favoriser votre épanouissement de façon pérenne.



SOMMAIRE

BIENVENUE À CANNES BASTIDE ROUGE P.4-5

LIEUX TOTEMS ET ÉQUIPEMENTS STRUCTURANTS P.6-7

CANNES BASTIDE ROUGE P.8-9
L'ACCOMPAGNEMENT À CANNES LÉRINS

3 LIEUX D'EXCEPTION P.10-11

NOS PARTENAIRES P.12-13

INNOVATION P.14
Incubateur Provence Côte d'Azur / Safe Cluster
/Recherche et avenir

**ACCOMPAGNEMENT ET DÉVELOPPEMENT
DES ENTREPRISES** P.15-16
IRCE, BGE Côte d'Azur, les 1ère Sud,
CCI Côte d'Azur

ACCOMPAGNEMENT ET FINANCEMENT P.16-17
Réseau entreprendre, Adie, SBA

MENTORATS/ANIMATIONS P.18-19
Cannes Is Up / Telecom Valley / CJD / FCE France

COUVEUSES P.19
Creative06, Petra Patrimonia

GESTION ET PREVENTION DES ENTREPRISES P.20
DFCG / Portail de la prévention des entreprises

JURIDIQUE P.20
ADA

FORMATION-EMPLOI P.20
IPacte emploi / Mission Locale

SERVICES AUX ENTREPRISES P.22

TÉMOIGNAGES CANNES LÉRINS TV P.24

CONTACT P.25

LES FILIÈRES QUI FONT L'EXCELLENCE DU TERRITOIRE

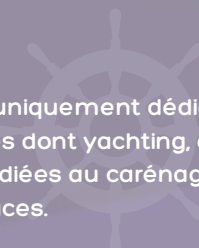
INDUSTRIES CULTURELLES ET CRÉATIVES / AUDIOVISUEL

- ➔ Plus de 200 entreprises.
- ➔ Le pôle créatif Cannes Bastide Rouge dédié, 1200 étudiants, studios de tournage et post production professionnels, 1 bureau d'accueil des tournages et accompagnement dédié.



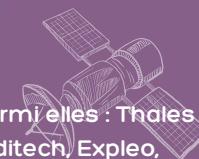
NAUTISME

- ➔ 236 Millions de CA.
- ➔ 317 Etablissements.
- ➔ 972 emplois salariés.
- ➔ 16 Sites, dont 11 ports uniquement dédiés à la plaisance, 4 mixtes dont yachting, et 1 port à sec - 8 aires dédiées au carénage pour près de 8 000 places.



SPATIAL

- ➔ 14 entreprises, parmi elles : Thales Alenia Space, Soditech, Expleo, Dorea, Nexess, E Nova, Spirit Technologies.
- ➔ Environ 2 650 emplois salariés, dont environ 1 800 sur le site cannois de Thales Alenia Space.



ÉVÉNEMENTIEL

- ➔ Première ville française de salons professionnels (Hors Paris).
- ➔ + 3M de visiteurs / an.
- ➔ Plus de 50 grands salons par an.
- ➔ Palais des Festivals et des Congrès avec 280 000 professionnels accrédités.
- ➔ 8 000 Hôtels & Résidences.



AGRITECH

- ➔ 282 hectares de zones classées agricoles.
- ➔ Développement de nouveaux systèmes de production agricole de pointe, économes en pesticides, eau et engrais, en lien étroit avec les exploitations du territoire et les organismes de recherches.
- ➔ Une Basse Vallée de la Siagne, terre d'innovation agricole.



SILVER ECONOMY

- ➔ 119 établissements et près de 1 800 emplois dans ce secteur.
- ➔ Depuis 2021, Cannes, accueille le plus grand salon dédié aux Seniors « Le Festival du Bien-Vieillir et de la Silver Économie ».
- ➔ Marché à fort potentiel avec 34% de la population du territoire Cannes Lérins sénior.

BIENVENUE

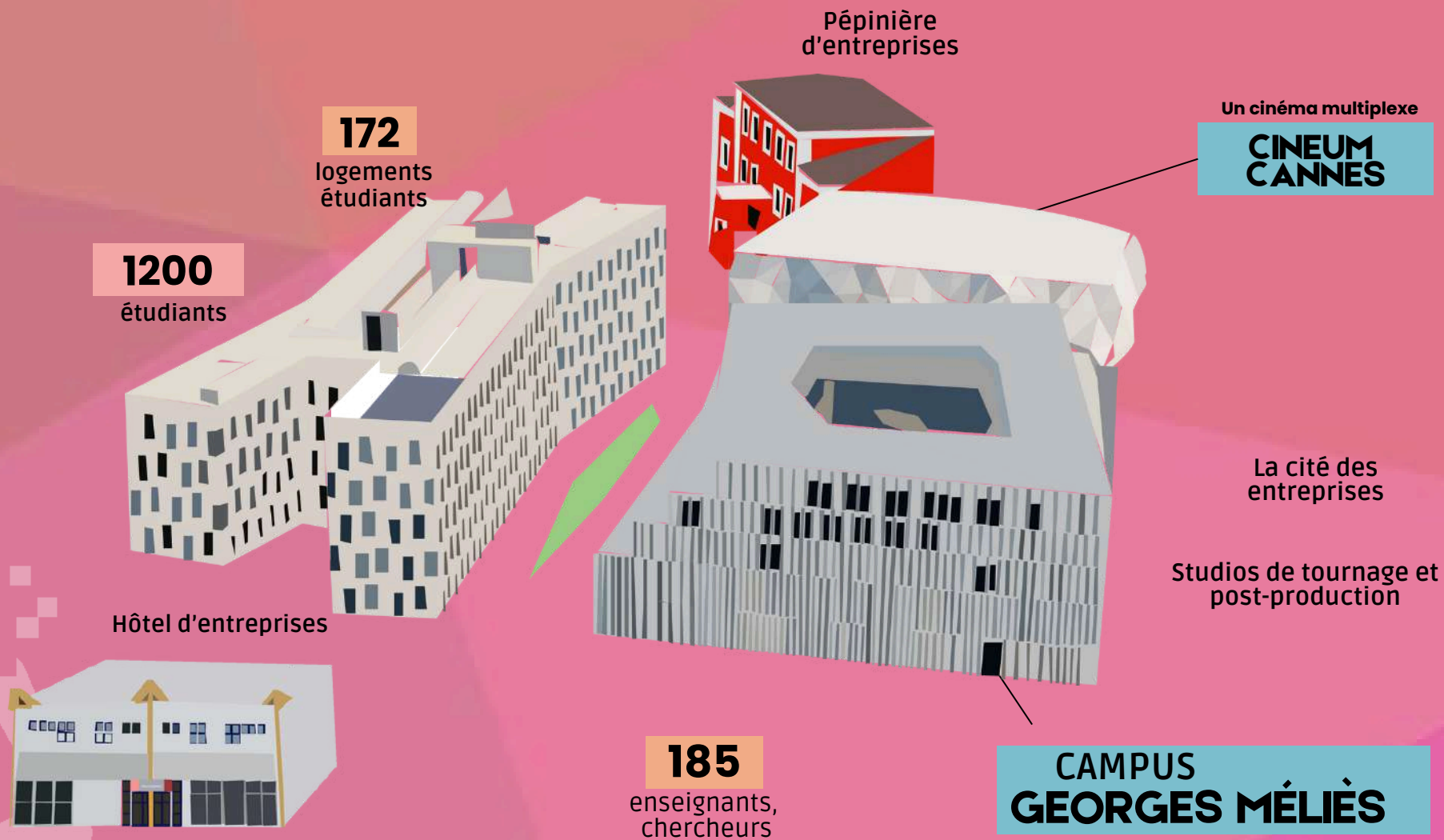
À CANNES BASTIDE ROUGE

PÔLE D'EXCELLENCE CRÉATIF

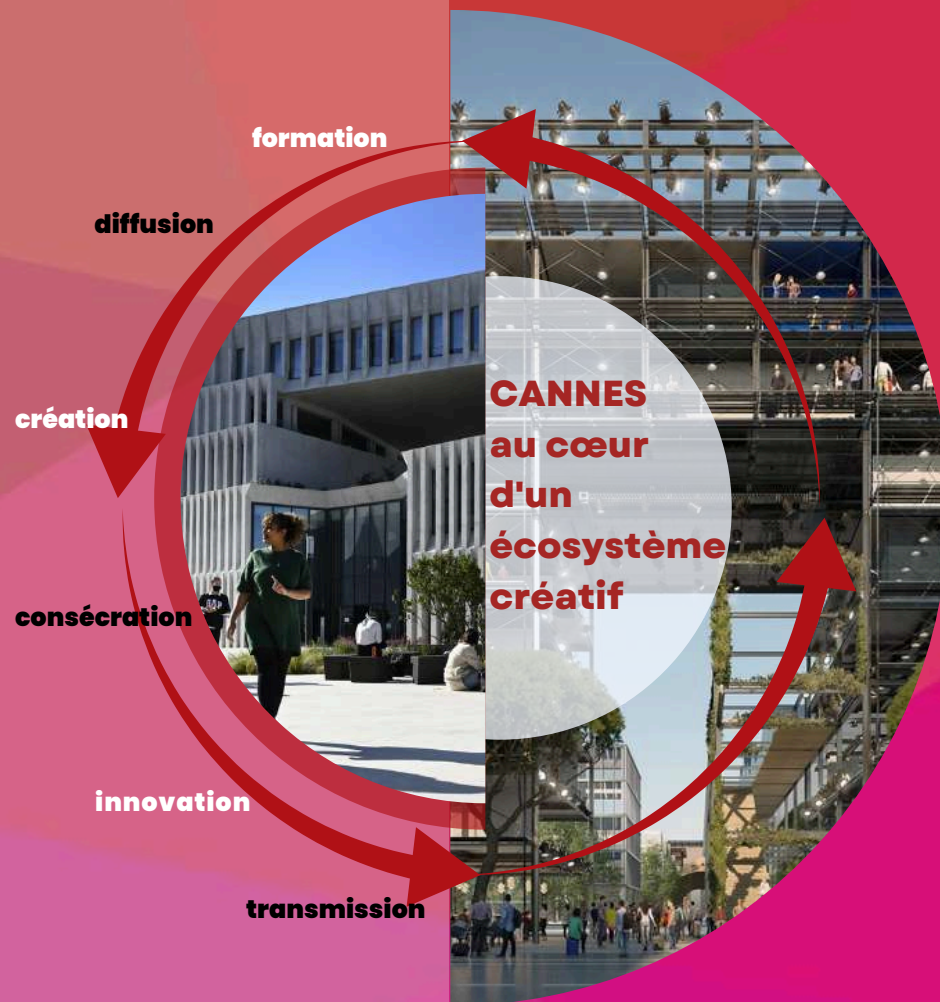
OUVERT EN
2021

3,7 ha

POUR DÉVELOPPER LA FILIÈRE DES
INDUSTRIES CULTURELLES ET
CRÉATIVES



LIEUX TOTEMS ET EQUIPEMENTS STRUCTURANTS



PALAIS DES FESTIVALS ET DES CONGRÈS

Festival du film, Canneseries, Mipcom, Midem...



PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

Hébergement et accompagnement des startups



CAMPUS GEORGES MELIES

Cité des entreprises, studios de production et post-production.

A L'AVENIR



PROJET NOVELTY

5,7 ha avec 58 000 m² d'immobilier dédié aux industries culturelles et créatives, nouveaux espaces pour l'installation d'entreprises de la filières, grands plateaux de tournage, studios numériques.

A L'AVENIR



MUSÉE DU CINÉMA ET DU FESTIVAL DE CANNES

Ces grands aménagements sont déclinés dans le cadre du programme Cannes On air à l'initiative de David Lisnard, Maire de Cannes, Président de l'Agglomération Cannes Lérins, Président de l'Association des Maires de France, dans l'objectif de développer la filière des industries culturelles et créatives (ICC). Ils apportent tous les maillons de la chaîne de création jusqu'à la consécration des contenus audiovisuels.

CANNES BASTIDE ROUGE

L'ACCOMPAGNEMENT À CANNES LÉRINS

- » **3 sites** : Cité des entreprises, Pépinière d'entreprises, Hôtel d'entreprises.
- » Un **accélérateur** pour les créateurs et entrepreneurs.
- » Un **écosystème dynamique et collaboratif** au bénéfice de toute la chaîne de l'innovation.

- ↳ Un accompagnement sur mesure.
- ↳ Des formules d'hébergement attractives.
- ↳ Des équipements haut de gamme pour les professionnels de l'audiovisuel.
- ↳ Un accès privilégié aux salons professionnels internationaux.

Plus de 1.300 m² de bureaux :
- 3 espaces coworking ;
- 14 salles de réunion/créativité/réception ;
- 10 salles de production audiovisuelle ;
- 1 fablab ;
- des espaces restauration
- 1 jardin de 2.000 m².



UN RÉSEAU EXCEPTIONNEL DE

23

partenaires professionnels et experts en développement économique, inclus dans la prestation d'hébergement.



ATELIERS ET
ÉVÉNEMENTS EN LIBRE
ACCÈS

PROGRAMMATION
ARTISTIQUE ET
CULTURELLE

3 LIEUX D'EXCEPTION

LA CITÉ DES ENTREPRISES

Inauguré en 2021, le campus Georges Méliès se situe au sein du pôle d'excellence Cannes Bastide Rouge sur la Côte d'Azur. Sur nos 3,7 hectares dédiés à la créativité et au développement économique, découvrez le campus universitaire Georges Méliès, accueillant 1,200 étudiants, 185 enseignants/chercheurs et un espace pour les entreprises dans les domaines audiovisuels.

Sur place, un environnement exceptionnel pouvant servir de décor, des équipements hauts de gamme, des studios audiovisuels ultra-modernes pour la réalisation de projections, réunions/événements diffusés en direct, publicités, clips, émissions, films...

Campus Georges Méliès
216 Avenue Francis Tonner
06150 Cannes La Bocca



LA PÉPINIÈRE

La pépinière d'entreprises héberge des start-ups principalement dans le domaine des ICC et développe une programmation événementielle riche, accessible à tous : ateliers, conférences, hackatons, meetups...

11 avenue Maurice Chevalier,
06150 Cannes La Bocca



L'HÔTEL D'ENTREPRISES

Au cœur du Parc d'Activités des Tourrades à Mandelieu-La Napoule, l'Hôtel d'entreprises accueille les startups spécialisées dans le Nautisme, l'Événementiel, le Spatial, l'Agri Tech, et la *Silver Economy*.

Parc d'activités de l'échangeur,
allée Maurice Bellonte
06210 Mandelieu-La Napoule



Grâce au vaste réseau de partenaires décrit dans cette brochure, la pépinière Cannes Bastide Rouge offre un accompagnement complet aux porteurs de projets, selon leur niveau de maturité et leurs besoins.

➔ NOS TARIFS

➔ DOMICILIATION



À 30 min de
l'aéroport Nice
Côte d'Azur



Accès direct
depuis l'A8, sortie 41.
Parking gratuit

www.bastiderouge.com



Bus
Piste
cyclable



Bord de mer

PARTENAIRES



adie

DFCG
Association Nationale
des Directeurs Financiers
et de Contrôle de Gestion

le portail de
la prévention
des entreprises

SAFE
CLUSTER

Région
E.
A.
A.

SOPHIA
BUSINESS
ANGELS

INCUBATEUR
PROVENCE
CÔTE D'AZUR
INNOVER, ENTREPRENDRE

CCI NICE CÔTE D'AZUR

ejd

ADA
Avocats en Droit des Affaires

Telecom
valley
Animateur
Azuréen
Numérique

06
reactive
Accompagne la création
et le développement
de votre entreprise

PLIE
des Pays de Lérins

PATRIMONIA
PETRA

Mission Locale
Cannes
Pays de Lérins

FRENCH TECH CÔTE D'AZUR
CANNES
IS UP

FCE FRANCE
FEMMES CHEFFES D'ENTREPRISES

irce

Réseau
Entreprendre
CÔTE D'AZUR

BGE
Appui aux entrepreneurs

LES
PREMIÈRES

SUD

INNOVATION

INCUBATEUR PROVENCE CÔTE D'AZUR

“ Transformer des projets scientifiques et technologiques en création d'entreprises innovantes. ”

CONSEILS

FINANCEMENT

CRÉATION D'ENTREPRISES

LEVÉE DE FONDS



info@incubateurpca.org

04 89 86 69 10



Plus d'informations



INNOVATION

RECHERCHE ET AVENIR

“ Développer l'innovation via le rapprochement de la Recherche et de le l'Entreprise. ”

DISPOSITIF RUE

MISE EN RELATION LABORATOIRES DE RECHERCHE PUBLIQUE ET PME/TPE

INNOVATION

ACCOMPAGNEMENT DOCTORANTS



contact@rechercheetavenir.eu

06 12 23 34 60



Plus d'informations

ACCOMPAGNEMENT DÉVELOPPEMENT D'ENTREPRISES

BGE CÔTE D'AZUR

“ Aide à la création d'entreprise & projet entrepreneurial. ”

ACTIF DEPUIS 40 ANS

CRÉATION D'ENTREPRISES, DÉVELOPPEMENT, REPRISE



contact@bge-cotedazur.fr

04 89 41 08 06



Plus d'informations

INNOVATION

SAFE CLUSTER

“ Le pôle de compétitivité des filières AÉRONAUTIQUE & SPATIAL – SÉCURITÉ & SÛRETÉ – DÉFENSE – ENVIRONNEMENT (RISQUES & RÉSILIENCE). ”

RÉSEAU DE 450 ACTEURS DU SPATIAL



contact@safecuster.com

04 42 12 30 50



Plus d'informations

ACCOMPAGNEMENT DÉVELOPPEMENT D'ENTREPRISES

LES PREMIERES SUD

“ Soutenir et accompagner l'entrepreneuriat féminin. ”

ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE POUR LES FEMMES ET ÉQUIPES MIXTES



hello@lespremieressud.com

09 85 05 32 43



Plus d'informations

ACCOMPAGNEMENT DÉVELOPPEMENT D'ENTREPRISES

INSTITUT RÉGIONAL DES CHEFS D'ENTREPRISES

“ Former l’entrepreneur au métier de « chef d’entreprise ». ”

ACCOMPAGNEMENT ENTREPRENEURS DE LA CRÉATION AU DÉVELOPPEMENT ET À LA REPRISE



contact@irce.fr

04 42 59 90 00



Plus d'informations

ACCOMPAGNEMENT DÉVELOPPEMENT D'ENTREPRISES

CCI CÔTE D'AZUR

“ Favoriser le développement des entreprises des Alpes-Maritimes et soutenir leur attractivité économique. ”

ACCOMPAGNEMENT ENTREPRENEURS DE LA CRÉATION AU DÉVELOPPEMENT ET À LA REPRISE



04 93 13 73 00



Plus d'informations

ACCOMPAGNEMENT & FINANCEMENT

RÉSEAU ENTREPRENDRE

“ Accompagner l’entrepreneur à fort potentiel de développement et d’emploi. ”

MENTORAT D'ENTREPRENEURS, POSSIBILITÉ DE PRÊT D'HONNEUR



contact-cotedazur@reseau-entreprendre.org

04 89 98 23 53



Plus d'informations

ACCOMPAGNEMENT & FINANCEMENT

SOPHIA BUSINESS ANGELS

“ Soutenir et financer la création des entreprises innovantes du territoire, en France et à l’International. ”

RÉSEAU D'INVESTISSEURS MENTORAT D'ENTREPRENEURS



businessmanager@sophia-businessangels.com



Plus d'informations

ACCOMPAGNEMENT & FINANCEMENT

ADIE

“ Créer ou développer une entreprise par l’obtention d’un micro-crédit. ”

CRÉATION D'ENTREPRISES CRÉDIT ET ASSURANCE ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ



contact@adie.org

09 69 32 81 10



Plus d'informations



MENTORAT ANIMATION

CJD LE CENTRE DES JEUNES DIRIGEANTS



cjd@cjd.net

06 20 65 17 55



Plus d'informations

“
Mouvement de dirigeants engagés pour mettre l'économie au service du vivant.
”

RÉSEAU D'ENTREPRENEURS

MENTORAT ANIMATION

FCE FRANCE FEMMES CHEFFES D'ENTREPRISES



contact@fcefrance.com

06 40 66 09 89



Plus d'informations

“
Soutenir l'entrepreneuriat au féminin et accompagner les femmes cheffes d'entreprises.
”

ACCOMPAGNE LES FEMMES CHEFFES D'ENTREPRISES À LA PRISE DE RESPONSABILITÉ DANS LA VIE ÉCONOMIQUE.

MENTORAT ANIMATION

CANNES IS UP



contact@cannesisup.com



Plus d'informations

“
L'association French Tech Côte d'Azur du bassin Cannois.
”

ÉVÉNEMENTS BUSINESS
STRUCTURE ET ACCÉLÈRE LES ENTREPRISES INNOVANTES ET CRÉATIVES DE CANNES LÉRINS



MENTORAT ANIMATION

TELECOM VALLEY



contact@telecom-valley.fr

04 89 86 69 40



Plus d'informations

“
Animer l'écosystème numérique et favoriser la diffusion de l'innovation.
”

RÉSEAU D'ENTREPRISES ET ORGANISMES DU NUMÉRIQUE DU DÉPARTEMENT DES ALPES MARITIMES

COUVEUSES

CRÉACTIVE 06

Généraliste



info@creative06.org

09 63 22 03 52



Plus d'informations

“
Avant l'immatriculation, tester sans risque son activité.
”

COUVEUSE
CRÉATION ET DÉVELOPPEMENT PERSONNALISÉ

PETRA PATRIMONIA

maritime-agricole



contact@cde-
petrapatrimonia.com

07 77 26 44 18



Plus d'informations

“ La coopérative d'activité et d'emploi dédiée aux métiers du patrimoine bâti et de l'éco-construction ”

COUVEUSE

CRÉATION ET GESTION D'ENTREPRISES

FORMATION PORTEURS DE PROJETS

AVOCATS EN DROIT DES AFFAIRES



ACCOMPAGNEMENT
DROIT DES SOCIÉTÉS,
COMMERCE
INTERNATIONAL,
ENTREPRISES EN
DIFFICULTÉ,
DROIT FISCAL ET SOCIAL.

Plus d'informations

“ Conseiller et accompagner les entrepreneurs dans leurs problématiques juridiques en droit des affaires. ”

GESTION ET PRÉVENTION DES ENTREPRISES EN DIFFICULTÉS

DFCG ASSOCIATION NATIONALE



01 42 27 93 33



Plus d'informations

“ Aider et accompagner les entrepreneurs sur leur gestion financière. ”

EXPERTS POUR OPTIMISER LA GESTION FINANCIÈRE DES ENTREPRISES.

1 PACTE EMPLOI



contact@1pacte-emploi.com

04 93 68 62 32



Plus d'informations

“ Accompagne les demandeurs d'emploi dans la réalisation de leur projet professionnel et propose un service aux entreprises pour leur recrutement. ”

ACCOMPAGNE
DEMANDEURS D'EMPLOI
DE PLUS DE 26 ANS DANS
LEUR INSERTION
PROFESSIONNELLE

GESTION ET PRÉVENTION DES ENTREPRISES EN DIFFICULTÉS

PORTAIL DE LA PRÉVENTION DES ENTREPRISES



04 92 00 23 80



Plus d'informations

“ Soutenir les entreprises en difficultés. ”

SOUTIENT ET GUIDE LES ENTREPRISES EN DIFFICULTÉ

MISSION LOCALE



contact@ml-
cannespaysdelerins.org

04 93 48 94 04



Plus d'informations

“ Accompagne les jeunes de 16 à 25 ans non scolarisés. ”

ACCOMPAGNE LES JEUNES DANS LEUR INSERTION PROFESSIONNELLE

PARTENAIRE PÔLE EMPLOI

VOTRE VIDÉO, PUBLICITÉ, ÉVÉNEMENT STREAMING

PLATEAUX DE TOURNAGE, POST-PRODUCTION
ET PROJECTIONS DOLBY ATMOS®



Les équipements haut de gamme, permettent la création, la captation, la post-production et la projection de contenus audiovisuels.

- 3 studios de tournage et 2 cabines son ;

- 4 studios de montage image, étalonnage, montage et mixage son (5.1 et 7.1) ;
- 1 salle de projection et post-production (52 places), équipée projecteur 4K et son Dolby Atmos®.

Idéalement situés à l'entrée de Cannes, les studios sont à proximité immédiate de la mer, facilement accessibles, à seulement 30 minutes de l'aéroport international Nice Côte d'Azur.

CANNES BASTIDE ROUGE, LIEU INCONTOURNABLE DE LA CRÉATION AUDIOVISUELLE

Au sein d'un territoire d'exception, le site de Cannes Bastide Rouge accueille un véritable vivier créatif culturel où se côtoient talents et professionnels de l'audiovisuel, entrepreneurs, startups, étudiants et universitaires. Il comprend :

- Un campus Georges Méliès, de 8 145 m², avec :
 - des formations universitaires (1200 étudiants) ;

- une cité des entreprises ;
- des espaces pour l'événementiel d'entreprises ;
- des résidences d'écriture.
- Un multiplexe cinématographique.
- Une pépinière d'entreprises sur 600 m².
- Une résidence étudiante de 172 logements.



Location d'espaces pour vos événements à Cannes !

- Salles de réunion / Espaces de réception
- Live streaming
- Jardin privatif

NOS OFFRES



Salles de réunion
Salle de séminaire (60 places assises
– 80 debout)
Salles de réunion



Espaces de réception
Hall du campus (+200 personnes)
Mezzanine (+200 personnes)



Live streaming
Plateau de tournage de 85 m²



Privatisation de jardin
2000 m² d'espace extérieur

+15
Espaces de réception

1
Plateau live streaming

1
Jardin privatif

TÉMOIGNAGES ET PORTRAITS BUSINESS



CLIQUEZ

CONTACTS

ACCOMPAGNEMENT ENTREPRENEURIAL :

04 89 82 28 02

bastiderouge@cannespaysdelerins.fr

FILIÈRE INDUSTRIES CULTURELLES ET CRÉATIVES STUDIOS DE PRODUCTION ET LOCATION DE SALLES :

04 22 21 51 00

bastiderouge@cannespaysdelerins.fr

IMMOBILIER D'ENTREPRISES

04 97 06 45 85

Xavier.SZWAJEER@cannespaysdelerins.fr

